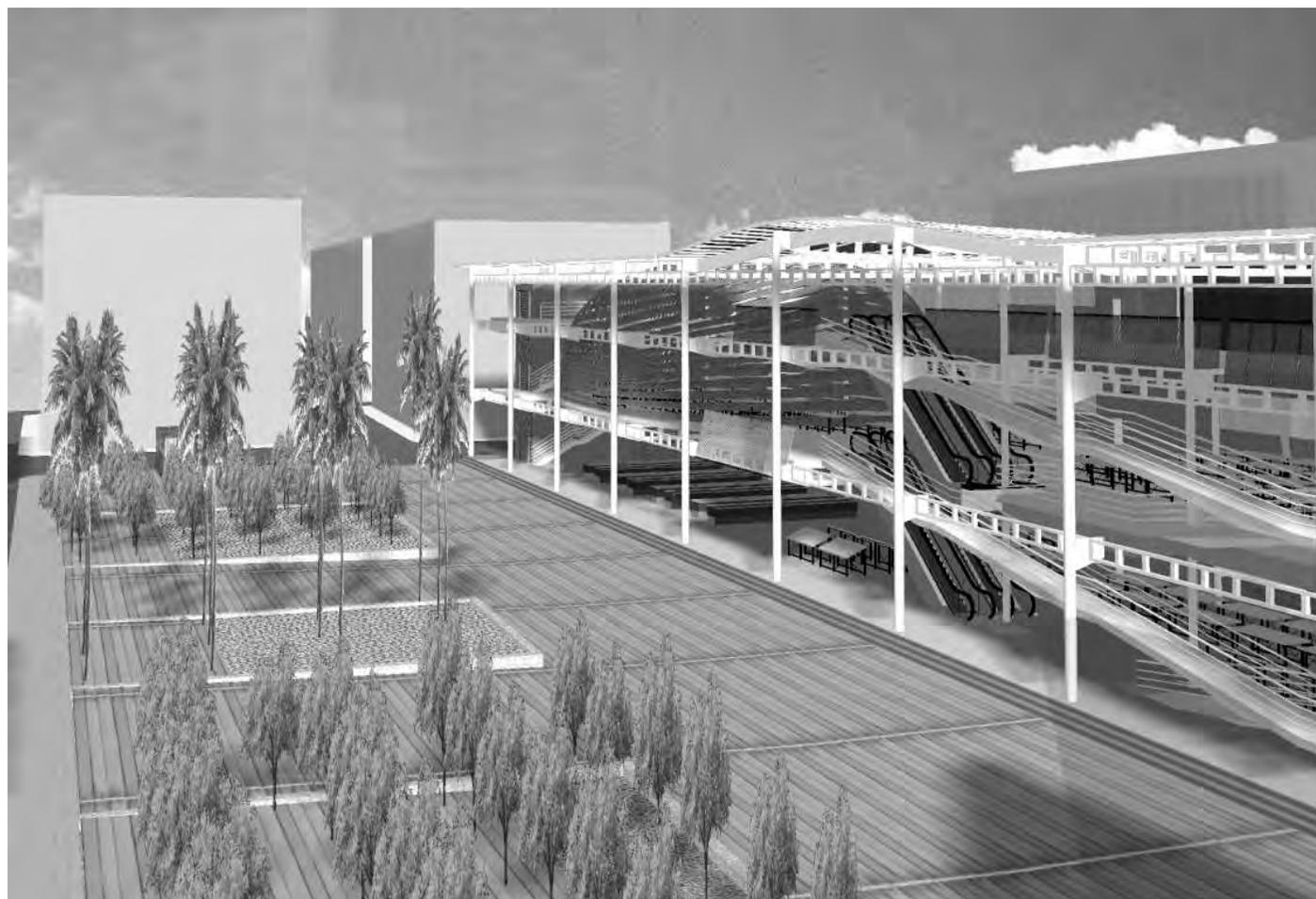


Piazza Cavour



PIAZZA CAVOUR

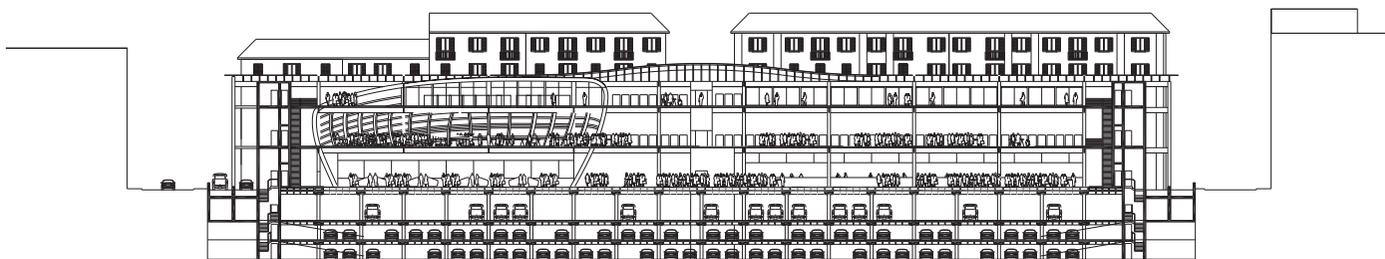
La Spezia

Concorso nazionale di idee per la sistemazione della piazza del mercato

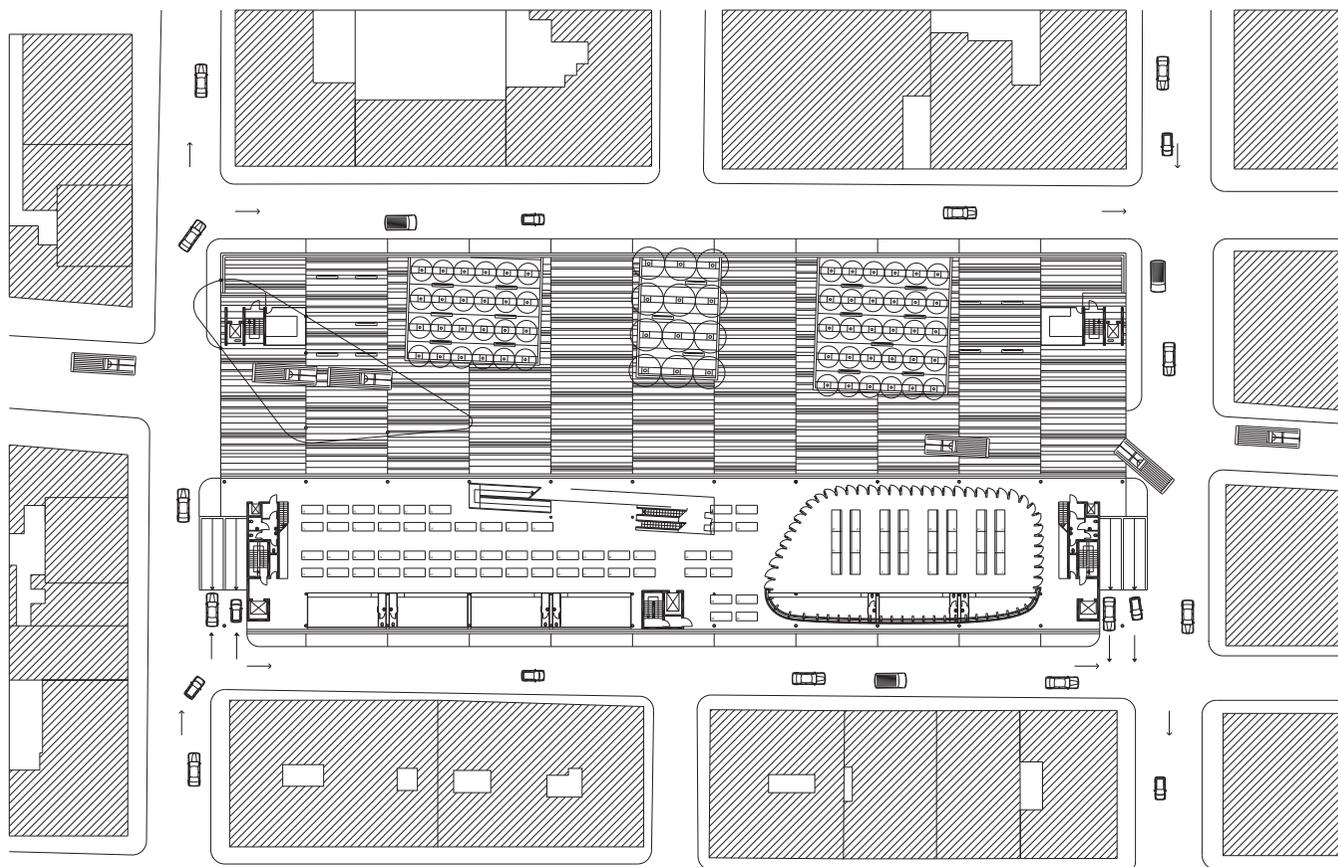
Ente banditore: Comune di La Spezia
Importo: Euro 10.329.137,98
Progetto: 1998

Il luogo del mercato ha caratterizzato storicamente, per qualsiasi città, il punto nevralgico della propria realtà economica e sociale. La riqualificazione di un tale ambito implica pertanto il ripensamento dei caratteri stessi di una città, presenti e futuri. La piazza del mercato di La Spezia si caratterizza, a medio termine, quale centro commerciale strettamente correlato al nucleo storico e, a lungo termine, come cerniera tra l'attuale sviluppo cittadino e la grande espansione, costituita dagli spazi dell'Arsenale militare. La localizzazione. Nel tessuto urbano, ottocentesco, Piazza Cavour risente della vicinanza del nucleo storico e dell'andamento orografico del territorio. Nell'apparente regolarità della maglia ortogonale la direttrice di Corso Cavour si inserisce come una leggera anomalia giocando il ruolo di fulcro commerciale e sociale della città.

Il progetto. Il mercato è distribuito su tre livelli collegati da una lunga rampa, con pendenza adeguata al superamento delle barriere architettoniche, scale mobili, in posizione baricentrica rispetto al complesso, ascensori e vani scala sulle testate, e tre montacarichi distribuiti in modo da agevolare le operazioni di carico e scarico delle merci. Al primo livello, corrispondente ad un basamento sopraelevato di circa 50 cm dalla quota dell'attuale Corso Cavour, sono organizzati il mercato del pesce, fisso e chiudibile, quello dei generi vari (abbigliamento, accessori per la casa, ecc.) e box vendita stabili, dotati di servizi igienici, con affaccio sia verso l'interno del mercato, sia verso la strada sul retro dell'edificio (con possibilità di aprire vetrine espositive). Il secondo livello è destinato interamente al mercato della frutta e verdura ed altri generi alimentari. Questo livello è interamente aperto creando così una forte relazione visiva con la piazza antistante; per tale motivo anche le balaustrate sono state progettate in vetro trasparente. Il terzo livello, come integrazione alle attività indicate dal concorso, conferma la flessibilità compositiva dell'intero progetto. Con superficie ridotta rispetto ai precedenti due livelli, per la posizione favorevole, è destinato anch'esso ad attività commerciali quali, ad esempio, un piccolo ristorante self-service, con spazi interni ed esterni, un centro estetico, un negozio di dischi, ecc. La struttura in metallo, costituita da semplici cavalletti che sorreggono i piani, si conclude tramite una copertura in vetro e acciaio, che potrà, relativamente alle attività sottostanti, diventare meno "leggera". L'edificio è quindi, nella sua totalità, particolarmente aperto e trasparente. Anche le balaustrate di protezione sono realizzate in pannelli di vetro trasparente alti circa 150 cm, in modo da consentire di relazionarsi visivamente con la piazza, essendo comunque protetti. Nella regolarità e ritmicità degli elementi portanti s'inseriscono alcune anomalie derivanti da particolari condizioni d'ambiente urbano e da necessità d'uso: l'area del mercato del pesce - previsto chiuso e con attrezzature fisse - e del ristorante self-service sono state inglobate in una struttura ovoidale in legno lamellare, parzialmente chiusa con un tavolato irregolare, mentre alcuni collegamenti verticali (rampe pedonali, scale mobili) e la terrazza al secondo piano seguono planimetricamente l'asse di Corso Cavour. La struttura generale risulta flessibile ed adattabile alle necessità presenti e future: infatti è possibile realizzare nuove aree chiuse con semplici pannelli mobili o fissi dotandole di idonee attrezzature impiantistiche passanti nelle intercapedini create dalle travi portanti.



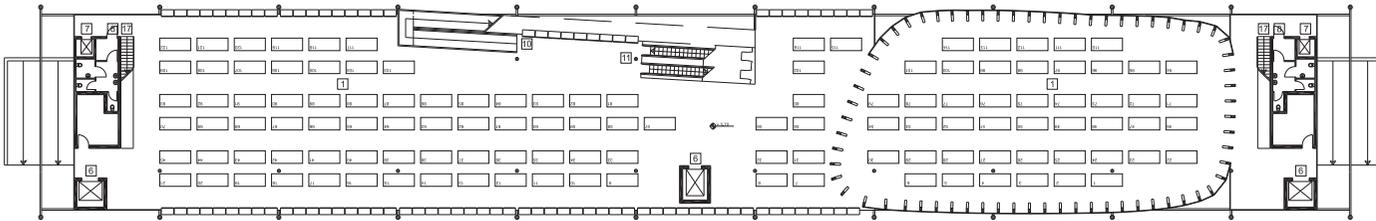
Sezione longitudinale



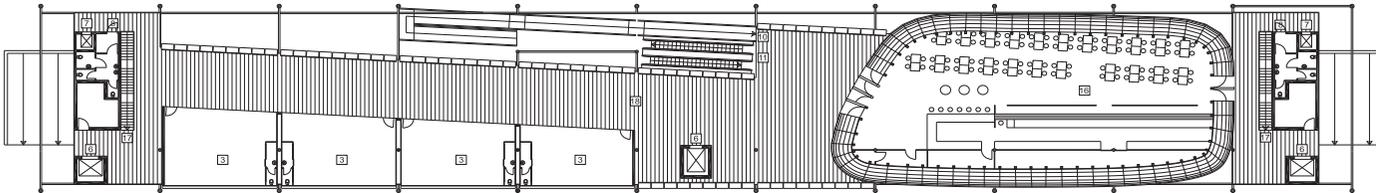
Pianta piano terra



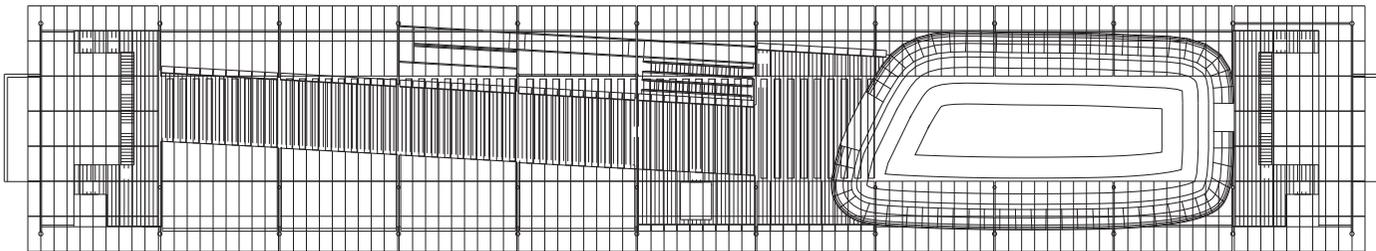
Renders



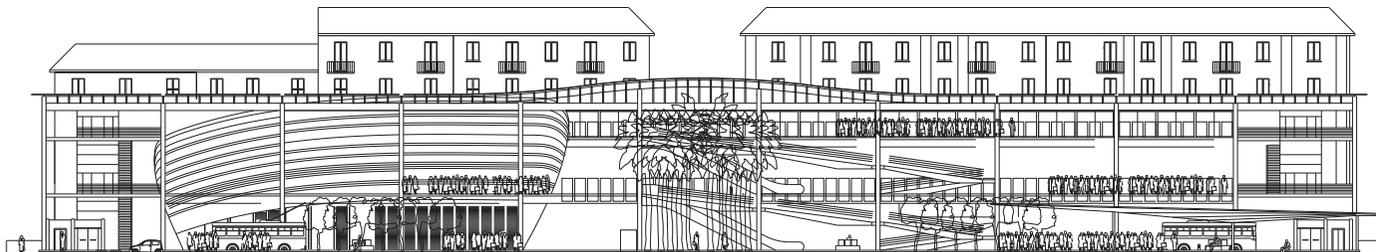
Pianta piano primo



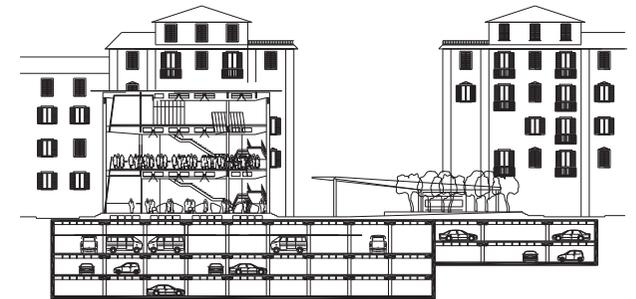
Pianta piano secondo



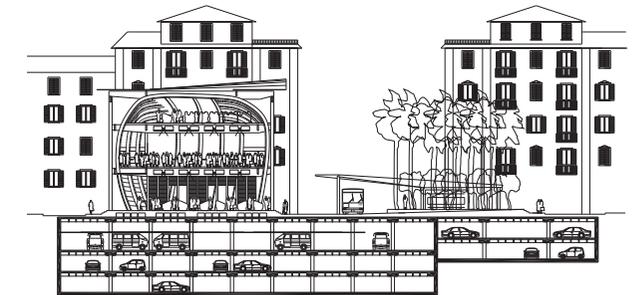
Pianta piano copertura



Prospetto



Sezione trasversale



Sezione trasversale



Planimetria