



STADIO COMUNALE DELLA CITTA' DI CASTANO PRIMO

SANDRO ROLLA ARCHITETTURA

Viale Giovanni da Cermenate 5 - 20141 Milano Tel 0289501546 0236566555 Fax 0270035619 e-mail s.rolla@archiworld.it website www.rolla.altervista.org



RISANAMENTO IMPERMEABILIZZANTE DELLA GRADINATA INFERIORE

La struttura della tribuna, concepita con un'uscita assiale dagli spogliatoi nella parte inferiore della gradinata, ha subito nel tempo cambiamenti funzionali che hanno prodotto problemi di tenuta all'acqua della gradinata interessata, con conseguenti infiltrazioni nel soffitto dei sottostanti spogliatoi.

Recentemente e' stato realizzato un intervento di impermeabilizzazione con resine specifiche, senza evidenti risultati positivi.

Ad oggi lo stato degli spogliatoi non e' accettabile dal punto di vista igienico sanitario, visto che oltre a problemi di efflorescenze diffuse, in condizioni di pioggia si verificano cospicue infiltrazioni di acqua.

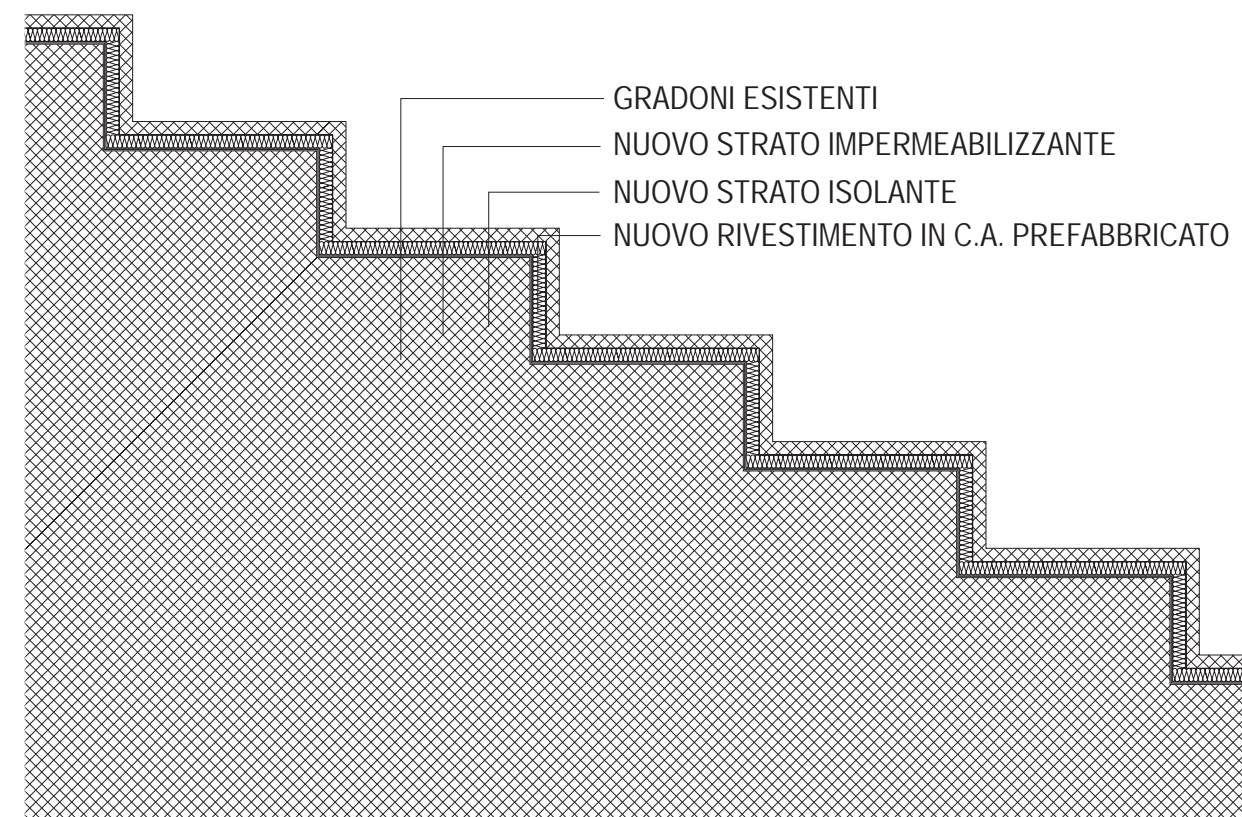
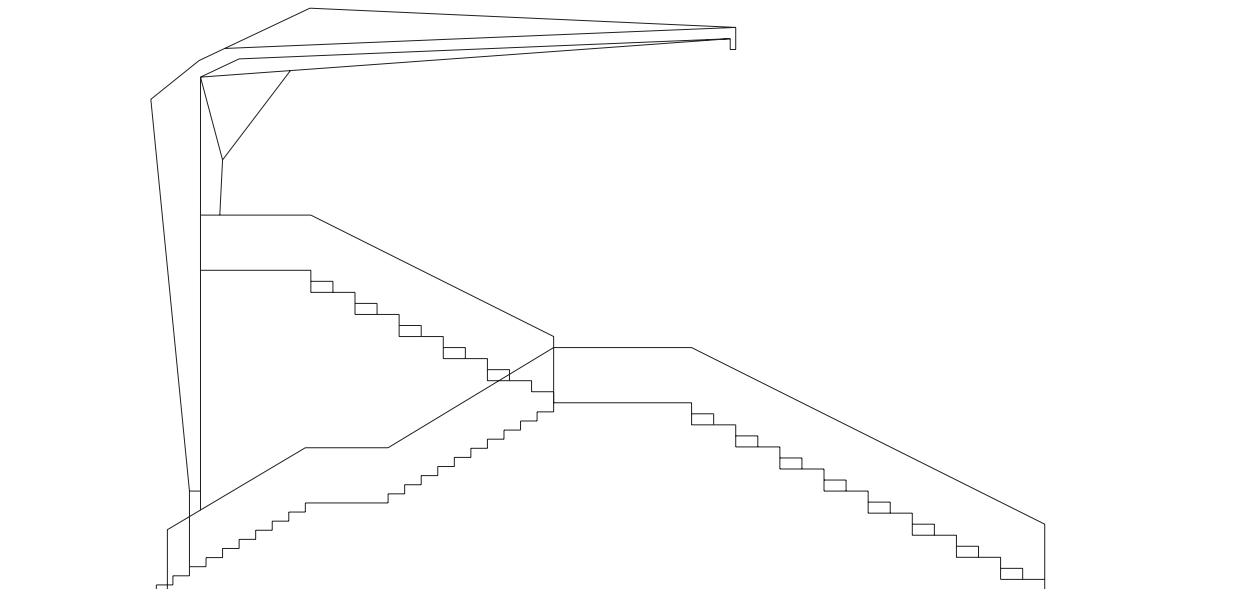
La soluzione proposta intende risolvere radicalmente il problema evitando interventi saltuari o legati a materiali di cui non e' possibile controllare lo stato di garanzia o posa in opera.

In termini semplici si suggerisce di creare un pacchetto tipo "cappotto esterno" su tutta la superficie della gradinata inferiore. Lo stesso e' attuabile compensando un dislivello esistente nel piano tra la gradinata inferiore e quella superiore in modo da non alterare i rapporti di alzata/pedata esistenti.

La stratificazione e le lavorazioni richieste dovrebbero essere le seguenti:

- apertura dei giunti creati dai cambiamenti della struttura originaria e intasamento degli stessi con resine o malte specifiche
- posa in opera di guaina impermeabilizzante saldata a giunti sovrapposti e a doppio strato incrociato

- posa in opera di materassino isolante ad alta densita'
 - copertura con elementi prefabbricati modulari ad incastro o in alternativa getto di massetto in calcestruzzo additivato con impermeabilizzanti
- Ovviamente in questa fase la descrizione riveste carattere sommario, dovendo la stessa essere sottoposta ad analisi specifiche in funzione delle condizioni termogrometriche e statiche.





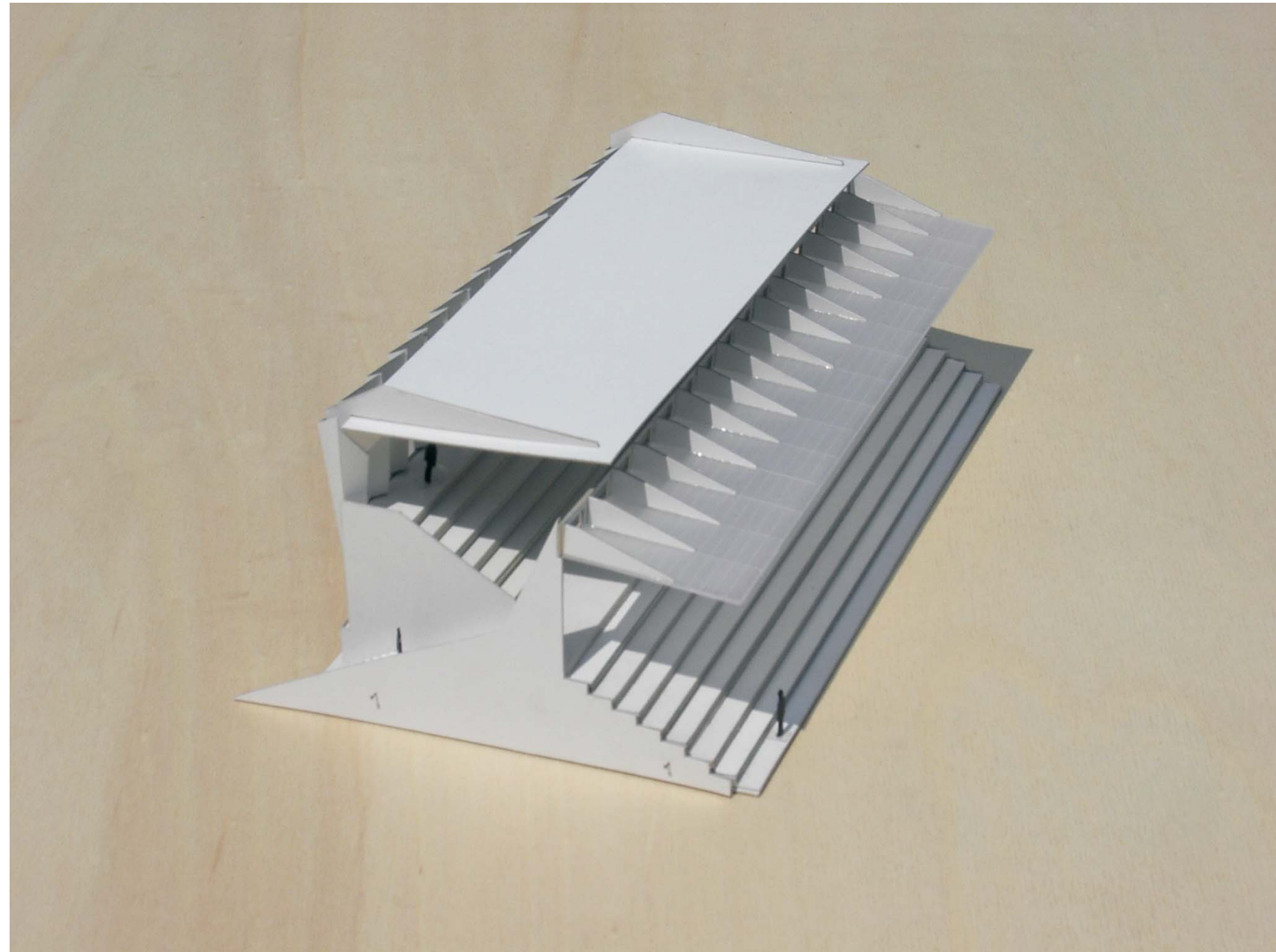
COPERTURA DELLA GRADINATA INFERIORE

La struttura di copertura esistente, pregevole dal punto di vista strutturale-architettonico, non può essere sottoposta ad ulteriori carichi, anche utilizzando materiali leggeri, senza sottoporla a prove di carico che per complessità e onerosità non vengono suggerite dal presente studio.

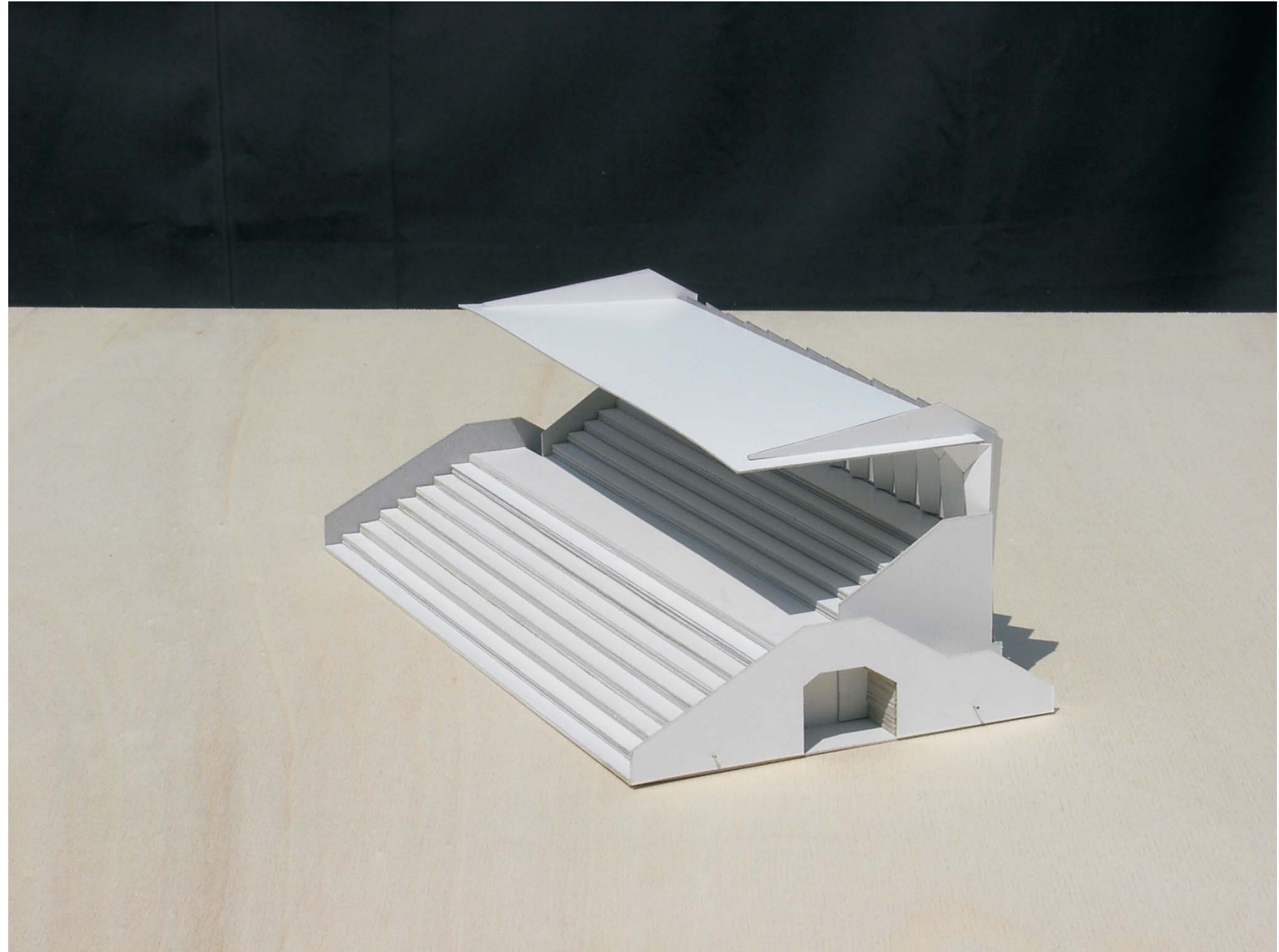
Analizzando le problematiche di carattere funzionale e architettonico (in modo da non snaturare quanto esiste), è possibile l'inserimento di una nuova struttura, che - a contrappunto - integra e completa l'esistente.

La nuova struttura, completamente autonoma, consiste in una trave a cui viene agganciato lo sbalzo di copertura da realizzare con materiale leggero tipo plexiglass resistente agli U.V. O tessuto a base plastica.

L'insieme è sostenuto da pilastri-setti che sostituiscono i parapetti esterni esistenti. L'altezza e la posizione della nuova copertura sono calcolate in funzione degli angoli visuali rilevabili in loco, permettendo un'ampia visione del panorama circostante.



PROGETTO



STATO DI FATTO

La bussola esistente, per posizione e struttura, crea problemi di utilizzo della fascia erbosa oltre la recinzione e impedimenti visivi dalla gradinata spettatori.

La nuova collocazione è stata pensata ipotizzando due soluzioni alternative:

Soluzione A

La bussola viene spostata lateralmente alla gradinata, esterna al recinto che perimetra l'area sportiva.

Ciò comporta il prolungamento del tunnel proveniente dagli spogliatoi di circa 20 m e l'utilizzo di materiale trasparente (vetro di sicurezza) per la nuova struttura esterna. I percorsi di accesso e uscita agli spogliatoi non subiscono sostanziali cambiamenti.

Soluzione B

Questa ipotesi prevede un cambiamento nel sistema degli accessi sia del pubblico e degli atleti.

La parte frontale della gradinata è "isolata" rispetto al contesto e la connessione tra gli spogliatoi e l'area di gioco avviene in superficie (senza scendere nel tunnel) a lato della tribuna.

Gli spettatori potranno accedere alla gradinata dalle scale esistenti (che potrebbero essere ampliate - se necessario) e dal lato opposto rispetto a quello destinato agli atleti.



BUSSOLA USCITA TUNNEL SPOGLIATOI-CAMPO